



АДМИНИСТРАЦИЯ КОЛПАШЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.07.2025

№ 619

Решение об установлении публичного сервитута в отдельных целях

По результатам рассмотрения ходатайства общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Сибирь» № 2747/25 от 9 июля 2025 года об установлении публичного сервитута в отношении земель в кадастровом квартале 70:19:0000003, государственная собственность, на которые не разграничена и земельного участка с кадастровым номером 70:19:0000003:2374, принято решение об установлении публичного сервитута на срок 49 лет в отношении указанных земель и земельного участка в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации газоснабжения населения, в соответствии с пунктом 1 статьи 39.37 Земельного Кодекса Российской Федерации: газопровод, наименование: «Распределительный газопровод низкого давления к жилым домам ул.Кирпичная в г.Колпашево», расположенный по адресу: Российская Федерация, Томская область, Колпашевский муниципальный район, п.Колпашевское, г.Колпашево, ул.Кирпичная

Сведения о публичном сервитуте:

1. Сведения об обладателе публичного сервитута: общество с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Сибирь» (ОГРН 1087017002533, ИНН 7017203428).

2. Сведения о собственнике инженерного сооружения: общество с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Сибирь» (ОГРН 1087017002533, ИНН 7017203428), запись о регистрации права: № 70:19:0000003:3861-70/055/2024-1 от 4 декабря 2024 года.

3. Кадастровые номера земельных участков (при их наличии) и адреса или описание местоположения таких земельных участков или земель, в отношении которых устанавливается публичный сервитут:

земельный участок 70:19:0000003:2374, Томская обл., р-н Колпашевский, г.Колпашево, ул.Кирпичная, 72/1;

земли в кадастровом квартале 70:19:0000003, Российская Федерация, Томская область, Колпашевский район, Колпашевское городское поселение, г.Колпашево.

Границы публичного сервитута установлены в соответствии со схемой расположения границ публичного сервитута (приложение № 1 к настоящему постановлению).

4. Срок публичного сервитута: 49 лет.

5. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута (при наличии такого срока): 3 дня.

6. Реквизиты решений об утверждении документов или реквизиты документов, предусмотренных пунктом 2 статьи 39.41 ЗК РФ, в случае, если решение об установлении публичного сервитута принималось в соответствии с указанными документами (при наличии решений): не принимаются.

7. Реквизиты нормативных актов, определяющих порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон в случае, если публичный сервитут устанавливается в целях размещения инженерного сооружения, требующего установления зон с особыми условиями использования территорий: постановление Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

8. Порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков определяется в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

в отношении земель, кадастровая стоимость которых не определена, размер платы за публичный сервитут рассчитывается в соответствии с пунктами 3 и 4 статьи 39.46 Земельного Кодекса Российской Федерации, исходя из среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по муниципальному району;

в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности в соответствии со ст. 39.46 Земельного Кодекса Российской Федерации.

9. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной (государственной неразграниченной) или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам): использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости будет затруднено только при предотвращении или устранении аварийных ситуаций (3 дня).

10. Обязанность обладателя публичного сервитута привести земли, земельный участок в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования: ООО «Газпром газораспределение Сибирь» привести земли и земельные участки, указанные в пункте 3 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

11. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Колпашевского городского поселения Панова Е.А.

Глава Колпашевского
городского поселения

Т.Л.Скормякова
5 62 21



С.В.Петров

Схема расположения границ публичного сервитута

Приложение №1 к постановлению
Администрации Колпинского
города от "25" 04 2025г.
№619



Масштаб 1:500

Условные обозначения:

- характерная точка границы публичного сервитута
- граница публичного сервитута
- кадастровый квартал
- 70:19:0000003.3861 кадастровый номер ЗУ, зарегистрированный в Едином государственном реестре недвижимости
- 70:19:0000003.3860 кадастровый номер ЗУ, зарегистрированный в Едином государственном реестре недвижимости
- 70:19:0000003.3861 кадастровый номер ЗУ, зарегистрированный в Едином государственном реестре недвижимости
- 70:19:0000003.3861 кадастровый номер ЗУ, зарегистрированный в Едином государственном реестре недвижимости



Площадь публичного сервитута		1401м ²	
Обозначение характеристик точек границы	Координаты, м	X	Y
1		55562,03	4199512,76
2		555629,84	4199544,16
3		555629,72	4199543,89
4		555628,76	4199514,35
5		555626,81	4199511,62
6		555627,51	4199510,89
7		555629,87	4199539,39
8		555629,07	4199537,63
9		555629,3	4199536,62
10		555630	4199533,86
11		555631,06	4199533,57
12		555632,15	4199534,87
13		555634,22	4199538,22
14		555634	4199538,43
15		555636,05	4199512,86
16		555638,58	4199515,56
17		555641,87	4199530,56
18		555646,76	4199538,19
19		555651,24	4199565,2
20		555653,45	4199568,3
21		555653,8	4199569,71
22		555653,1	4199570,99
23		555659,36	4199582,47
24		555631,92	4199583,96
25		555627,74	4199591,4
26		555626,9	4199592,05
27		555622,81	4199595,23
28		555618,22	4199598,81
29		555613,59	4199602,67
30		555611,45	4199604,53
31		555609,47	4199606,04
32		555612,74	4199622,29
33		555613,8	4199631
34		555614,56	4199640,18
35		555615,39	4199648,96
36		555615,56	4199660,55
37		555615,36	4199663,2
38		555618,77	4199663,9
39		555619,85	4199664,52
40		555620,78	4199665,24
41		555622,92	4199667,87
42		555624,61	4199667,31
43		555625,76	4199669,26
44		555626,21	4199670,08
45		555625,38	4199671,1
46		555623,4	4199672,14
47		555622,1	4199672,34
48		555620,96	4199671,68
49		555617,33	4199667,69
50		555613,42	4199666,89
51		555604,82	4199666,99
52		555598,51	4199666,93
53		555580,59	4199666,51
54		555568,76	4199665,56
55		555564,61	4199666
56		555562,3	4199670,33
57		555561,34	4199671,21
58		555560,04	4199671,22
59		555554,89	4199669,93
60		555551,3	4199669,1
61		555545,41	4199667,96
62		555542,32	4199667,26
63		555539,15	4199666,28
64		555533,59	4199663,78
65		555530,97	4199662,28
66		555527,96	4199660,68
67		555522,73	4199656,46
68		555520,79	4199654,82
69		555517,12	4199650,06
70		555504,8	4199629,22
71		555502,02	4199622,8
72		555500,09	4199618,66
73		555500,48	4199616,67
74		555501,29	4199616,03
75		555501,29	4199616,03
76		555502,31	4199615,88
77		555503,28	4199616,27
78		555503,92	4199617,08
79		555504,91	4199619,38
80		555510,68	4199616,91
81		555512,26	4199620,59
82		555506,49	4199623,06
83		555508,32	4199627,31
84		555520,51	4199647,94
85		555523,7	4199652,06
86		555526,31	4199648,84
87		555527,15	4199648,23
88		555528,18	4199648,12
89		555529,13	4199648,54
90		555529,74	4199649,38
91		555529,85	4199650,41
92		555529,43	4199651,36
93		555526,81	4199654,6
94		555530,3	4199657,42
95		555532,81	4199658,72
96		555535,34	4199660,19
97		555540,67	4199662,59
98		555543,22	4199663,36
99		555546,24	4199664,05
100		555551,13	4199664,99
101		555551,29	4199665,42
102		555551,98	4199665,16
103		555555,86	4199666,05
104		555559,52	4199667,04
105		555561,61	4199663,14
106		555563,14	4199662,13
107		555566,97	4199661,73
108		555567,91	4199647,29
109		555568,25	4199646,31
110		555569,02	4199645,63
111		555569,42	4199645,85
112		555571,02	4199645,76
113		555571,7	4199646,53
114		555571,91	4199647,33
115		555570,99	4199661,74
116		555580,69	4199662,51
117		555598,61	4199662,93
118		555604,82	4199662,99
119		555611,38	4199662,91
120		555611,56	4199660,57
121		555611,39	4199649,08
122		555610,58	4199640,56
123		555609,83	4199631,48
124		555608,76	4199622,8
125		555605,3	4199605,61
126		555602,37	4199601,48
127		555601,91	4199599,94
128		555605,62	4199599,08
129		555607,69	4199601,41
130		555608,26	4199601,94
131		555611	4199599,62
132		555615,66	4199595,73
133		555620,36	4199592,07
134		555624,45	4199588,89
135		555625,31	4199588,23
136		555632,5	4199587,78
137		555636,85	4199579,37
138		555638,74	4199577,79
139		555643,23	4199576,32
140		555642,65	4199574,52
141		555649,12	4199569,12
142		555647,97	4199567,44
143		555644,48	4199564,61
144		555639,26	4199564,87
145		555637,93	4199561,67
146		555638,33	4199561,23
147		555642,32	4199558,68
148		555638,5	4199552,72
149		555635,23	4199547,74
150		555632,03	4199542,76